

Møte med Roan kommune

Tid: mandag 22. juni 2015

Sted: Kommunehuset

Tilstede:

Fra Roan kommune: Ordfører Jan Helge Grydeland, Rådmann Roy-Bjarne Hemmingsen

Fra Roan hytteforening: Leder Bjørn Kristiansen, Svein J. Nilssen (referent)

1. Brev sendt om eiendomskatt.

Brev ble 9. april sendt til post@roan.kommune.no Brevet er nok sendt videre til takstnemnda.

Klager blir besvart først, generelle spørsmål senere.

Kommunen har stoppet klagebehandling for å sikre seg at de ikke gjør feil. Dette gjelder særlig beskatning av verker og bruk.

Det har vært mange klager på takst, men ikke flere en forventet. For eiendommer som det ikke er klage på blir det nå sendt ut krav om skatt. Etterhvert som klager blir behandlet vil krav bli sendt ut i hht endelig vedtak.

Ordfører og rådmann har ikke sett brevet. Brev blir etter møtet sendt direkte til ordfører og rådmann slik at de kan se på spørsmålene.

Rådmann: Uavhengig av utfall av om planlagte vindparker blir bygt ut eller ikke, så er det ingen ting som tilsier at at eiendomskatt for private eiendommer skal bli forlenget utover den vedtatte perioden på 3 år.

Før klagebehandling er potensiale for innkreving av eiendomsskatt fordelt slik:

- Verker og bruk: 6. mill
- Næringsbygg, ca 2. mill.
- Private eiendommer ca 2 mill.

I det kommende budsjettet beregnes det 7,6 mill. i totalinntekt på eiendomskatt.

2. Tømming av septiktanker for hytteeiere.

Teknisk etat er riktig adresse for å svare på dette. Rådmann følger opp og vil komme med tilbakemelding.

3. Vei, utbedring/sikring /rasfare

Nordsida av Berfjorden ligger på 2. plass i Sør-Trøndelag. Men Vegvesen har prioritering i Region Midt-Norge. På denne listen ligger Berfjorden langt ned. Det mest sannsynlige løsning er å lage tunell. Men den løsningen ligger langt frem.

Tunell i Berfjorden er ett av flere aktuelle alternativer. Men uansett løsning ser det ut til at en løsning betalt av rasmidler eller annen statlige eller fylkeskommunale midler ligger svært langt fram i tid.

Pengene fra Fosenveiene AS – 107 mill kr. – vil bli benyttet til tunell fra Sumstad og inn til Hellfjorden. Massene som blir tatt ut av fjellet vil her bli benyttet av Fosenveiene AS til å utbedre deler av veien ut fra tunellåpning på sørsiden, altså på vei opp fra Hellfjorden i retning Roan.

4. Opprydding, fjerning av båtvrak.

Forurensingsloven er hjemmel å bruke for å fjerne slikt. Dersom kommunen får en henvendelse om båtvrak, o.l. som ligger henslengt så må kommunen ta kontakt med grunneier.

5. Opprydding i Roan havn

Kommunen har nylig hatt møte med alle brukerne av Roan havn (Krifo, Salmar, fisker). Prosessen er satt igang for å rydde bort. Det skal opparbeides parkeringsplass. Det blir satt krav til brukerne om at de skal holde det ryddig. Dersom avtalen ikke blir vedlikeholdt vil kommunen rydde for brukerens regning.

6. Renovasjon, container på Brandsøya

Det er gitt dispensasjon for renovasjonsbilen til å kjøre over brua. Kommunen jobber med å få plassert en container på landsida av brua.

Kommunen har brukt lang tid på å få avklart hvem som er eier av brua. Deretter har de jobbet med å avdekke hvilke tiltak som må gjøres for å få brua reparert.

Rulle: Kommunen jobber med løsninger for mellomlagring på Straum og Bessaker for avfall fra fritidsboliger.

7. Mobildekning

Telenor har ikke kjennskap til hvorfor senderne i Kiran og Skjøra ble plassert der den er. eTrøndelag har utført målinger langs veien til Skjøra. Signalene her er akseptable. Det har vært spørsmål om bruk av antenne som står på Kiran. Men det er ikke Telenor som er eier av denne. Forhandlinger med eier om å bruke den har ikke ført frem.

8. Presentasjon av spørreundersøkelse

Ordfører og rådmann viste sterk interesse for undersøkelsen. Ønsket undersøkelsen tilsendt.

9. Info

Fosen Kysthavn: kommunen er i forhandlinger med tre ulike selskap om utleie av areal. Ingen av selskapene har tilknytning til utbygging av vindmølleparker.

Kommunereform: Ønsker primært Nord-Fosen (Åfjord, Osen og Roan). Mye blir klarere iløpet juni måned. Kommuen har dårlig erfaring med manglende nye arbeidsplasser med bakgrunn i interkommunalt samarbeid.

I kommunestyremøte 25/6 skal kommunen vedta å jobbe videre med to ulike alternativer. Kommunene sør for Roan ser ut til å finne sammen. Det kan imidlertid se ut som om Roan kommune blir stående alene.

Ny nettside Roan kommune: Fredag 19. juni ble ny nettside for Roan kommune publisert. DDF, digital døgnåpen forvaltning. Når nettsiden er ferdig utviklet vil det bli mulig å benytte elektroniske skjema for å søke om barnehageplass, tiltak osv. Det er også opprettet en Facebook-side for Roan kommune.